

---

## Private Equity

### Duhamel Blimbaum accompagne Internos Global Investors

---

*Mercredi 6 septembre 2017*

Internos Global Investors a récemment lancé un second fonds d'investissement immobilier hôtelier créé avec une levée de fonds de 133 M€ grâce à sept investisseurs institutionnels allemands. Le premier fonds immobilier hôtelier, Hotel Fund I, avait été lancé en 2012 et regroupe maintenant 14 hôtels et dispose de 500 M€ d'actifs sous gestion avec un taux de rendement interne de 14%.

Sous la direction de Jochen Schaefer-Suren, Associé et Directeur de la division Hotel and Leisure Investments de Internos Global Investors, ce nouveau fonds devrait atteindre les 500 M€ d'ici 2020 et réaliser de nouveaux investissements.

La stratégie d'Internos Global Investors est axée sur les hôtels 3-4 étoiles des pôles d'affaires européens. Après avoir été rénovés, reconvertis ou repositionnés, ces établissements permettent de générer un retour sur investissement attractif.

Jérémy Duhamel, Associé de **Duhamel Blimbaum** en charge de la pratique Fonds d'Investissement et Services Financiers, est intervenu sur les aspects de droit français et la structuration de fonds.

Le Cabinet Elvinger Hoss Prussen était en charge des aspects de droits luxembourgeois et le Cabinet Paul Hasting suivait les questions de droit fiscal.

#### Contacts :

**Jérémy DUHAMEL**  
Avocat Associé  
Head of Investment Funds  
& Financial Services Practice  
Tel : +33 (0)1 82 83 74 50  
[jduhamel@duhamel-blimbaum.com](mailto:jduhamel@duhamel-blimbaum.com)

**Julie SEMENCE**  
Office Manager  
Tel : +33 (0)1 82 83 74 50  
[jsemence@duhamel-blimbaum.com](mailto:jsemence@duhamel-blimbaum.com)

#### ***A propos de Duhamel Blimbaum***

*Duhamel Blimbaum est un cabinet d'avocats indépendant intervenant dans l'ensemble des domaines du Droit Financier. Afin d'accompagner leurs clients dans la réussite de leurs projets, le Cabinet est organisé autour de cinq pôles d'activité : Corporate Finance, Droit Boursier, Banque Finance, Asset Management et Contentieux Financier. Plus d'informations sur [www.duhamel-blimbaum.com](http://www.duhamel-blimbaum.com).*